

## 11・12月 イベントカレンダー

日時	イベント名	参加費	問合せ(075)
11/15(水) 9:00~17:00	<b>見学会</b> ECO人材育成ステップアップ講座 (場所: 園コトコ工業滋賀, UCC上島珈琲(滋賀工場))	2,000円	0212-6443
11/15(水) 9:30~16:30	<b>セミナー</b> 部下の力を引き出し成果を上げる4つのスキル	会員:19,440円 一般:29,160円	0212-6446
11/15(水) 17:00~19:30	<b>交流会</b> 洛央支部地域ビジネス活況交流会 ※山科区の事業者が対象(場所: ホテルハイランドシティ京都山科)	2,000円	0212-6460
11/16(木) 9:30~16:30	<b>セミナー</b> 壁を乗り越える若手・中堅社員育成セミナー	会員:17,280円 一般:25,920円	0212-6446
11/17(木) 9:30~16:30	<b>セミナー</b> 入社3年目までに身につける仕事の基本8カ条	会員:17,280円 一般:25,920円	0212-6446
11/17(木) 17:30~20:00	<b>交流会</b> 洛南支部地域ビジネス活況交流会 ※南区・伏見区の事業者が対象(場所: ホテル京都)	1,000円	0611-7085
11/22(火) 13:30~15:00	<b>セミナー</b> 【販路開拓支援セミナー】 販路開拓のためのブランディング(場所: からすま京都ホテル)	無料	0212-6470
11/24(木) 14:00~16:00	<b>セミナー</b> 採用・定着連続セミナー① (場所: TKP京都四条烏丸カンパランスセンター)	無料	0212-6460
11/25(金) 14:30~16:30	<b>セミナー</b> 【リスクマネジメントセミナー】 均等配慮・同一労働同一賃金/無期転換制度の実務対応!	無料	0212-6463
11/26(土) 14:00~15:00	<b>講演会</b> 【吉海館長の百人一首特別講座】⑤ 百人一首の浮世絵を知らず(場所: 時雨殿)	無料 (要入館料)	0882-1111
11/27(日) 13:30~16:30	<b>講演会</b> 【京都検定ランナップ講座】 若上力の「京都いとし」⑧	3,000円	0212-6416
12/5(月) 14:00~16:00	<b>セミナー</b> ビジネス現場に必要な契約の基礎知識 (場所: 京都府中小企業会館)	無料	0314-8771
12/6(火) 9:30~16:30	<b>セミナー</b> 部下を「叱る」「ほめる」「育てる」基本	会員:19,440円 一般:29,160円	0212-6446
12/6(火) 14:00~16:00	<b>セミナー</b> 採用・定着連続セミナー② (場所: TKP京都四条烏丸カンパランスセンター)	無料	0212-6460
12/7(水) 9:30~16:30	<b>セミナー</b> お客様をファンにするクレーム対応セミナー	会員:17,280円 一般:25,920円	0212-6446

\*会場は一部を除きすべて京都商工会議所内を予定しています。【市営地下鉄丸太町駅「丸太町」駅6番出口直結】  
各種イベント情報は京商HPからもご覧いただけます。 <http://www.kyo.or.jp/kyoto>  
「会員限定」など特定の記載がない場合は、どなたでもご参加いただけます。

安心経営の原動力  
**「マル経資金融資」**の金利が  
引下げられました。  
(平成28年10月19日より)

金利 **1.16%** 無担保・無保証人・手数料不要  
融資限度額2,000万円

お問合せは、中小企業経営支援センター各支部へ

### 第4回 IT経営セミナー ここから始まるIoT入門セミナー

近年、IoT(Internet of Things)が注目を浴びています。そもそもIoTって何?IoTは未来をどう変える?最近注目を集めているスマートウォッチやVRヘッドセットなどの海外での成功事例をもとに、新しい産業を切り開きつつあるIoTについて、中小企業の現場でどのように活用していけばよいか初歩から解説します。

●日時 12月7日(水) 15:00~17:00  
●場所 京都商工会議所  
●内容 「IoTスタートアップの潮流と未来」  
牧野成将氏(㈱Darma Tech Labs 代表取締役)  
●定員 100名(申込先着順) ●受講料 無料  
●申込み・問合せ 中小企業経営支援センター 洛央支部  
075-212-6460

### お食事券プレゼント! 京都検定にチャレンジ

以下の問題に正解された方の中から、抽選でペア2組4名様様にホテルグランヴィア京都 カフェレストラン「ル・タン」のディナー券を差し上げます。

本尊の「みかえり阿弥陀」(重文)と秋の紅葉の美しさが有名な寺院はどこか。(第7回3級より)

(ア)霊鑑寺 (イ)法然院 (ウ)真如堂 (エ)永観堂  
※前号(10月25日号)の解答: (ア)亥の子餅

●問題の解答と氏名、郵便番号、住所、TEL、年齢、本紙面のご意見・ご感想をご記入のうえ、ハガキまたはFAX、E-mailで下記までご応募ください(お一人様1通のみ)。  
※締切11月11日(金)必着。当選者の発表は、商品の発送をもって伝えさせていただきます。 ※ご記入いただいた個人情報情報はプレゼントの抽選および発送にのみ使用します。  
●応募先・問合せ 京都商工会議所企画室プレゼント係  
〒604-0862 京都市中京区烏丸通奥川上ル  
075-212-6432 075-255-1985 kikaku@kyo.or.jp

【ホテルグランヴィア京都からのご案内】  
カフェレストラン「ル・タン」のディナーバイキング。豊富なメニューと、出来立て料理のパフォーマンスが人気です。2か月毎にテーマが変わり、様々な食材と調理法が楽しめます。サラダデザートも充実していてグループやご家族でもご利用ください。詳しくは、カフェレストラン「ル・タン」075-342-5525まで。

## 知恵ビジネスプランコンテスト認定プラン

### 第7回

「ビジネスの特徴は?」  
ビル管理といえば、「複数の案件を取りまとめる」という流れが基本です。私が入社したときも、設備の保守・点検はこちらの会社へ、清掃や警備はあちらの会社へ...と案件ごとに専門業者に委託していましたが、お客さんの声は直接私たちに届かない!という事に気づいたんです。そこで当社は、電気工事業や消防設備士、空気環境測定実施者などさまざまなスキルを身につけた自社スタッフが、2度の訪問で複数のメンテナンスを一人で行うサービスを考えました。お客さまからの細かいニーズに直接

「経営プランをどう考えるか?」  
入社したばかりの若手社員が、「個人住宅に営業に行きたい!」といったのがきっかけでした。最初は、「ビルの管理会社が個人住宅で何をやるんだ」と考えていましたが、当社の社員やその家族にモニターになってもらったところ、電球取り替えや配線工事など、補修や修理をどこに頼んでもいいのかわからない...というように、個人の普段暮らしの中にもちょっとした困り事がたくさんあることもわかりました。当社では、例えば、「トイレの臭い」とい...というお悩みには、空気環境測定実施者の資格を持ったスタッフが空気の流れを計測して必要な換気扇の取替えを提案するなど、ビルの総合管理で培ったスキルやノウハウを個人住宅に展開することで、私たちの強みを活かした新しい付加価値が提供できると考えました。

### 住まいの悩みを一手に解決

#### ㈱コスモメンテナンス 常務取締役 奥野寛さん

関西を中心に、約3千棟のビル設備の総合的な管理を行うコスモメンテナンス。一人の社員が一回の訪問で複数業務を行う「ワンストップ・メンテナンス」のノウハウを生かし、個人住宅での身近な困り事をサポートする新たなサービス「住(ス)マイル」を展開しています。

耳を傾けられることも、時間に人員の無駄を省くことで低コストで総合的なビル管理業務を提供しています。

換気扇清掃を行う同社スタッフ

### ㈱コスモメンテナンス

代表者: 奥野寛  
京都市中京区伏見区通西河原東入菅大臣町178  
075-365-2700  
<http://cosmomaint.co.jp>

トラブルには専用車で駆けつけ

### 今後の展開は?

従来のホームサービスに加え、当社のスタッフが代わりに電化製品の買い替えや料理、食事を作ったりしながら高齢者の暮らしを見守っていくことで、地域に貢献できる企業を目指したいですね。個人住宅向けの管理サービスはまだまだ馴染みがないので、京商の支援を受けながら、多くの皆様に取り組みを知ってもらえたらと思います。

### プランの内容は?

個人住宅向けの住まいの総合サービス「住(ス)マイル」では、御用聞きとして気軽に利用してもらおうという思いから、電球の取替えはもちろん、水廻りの修繕、家具の移動、清掃、留守宅の見守りなど、住まいに関するトラブルを月額定額料金で24時間サポートします。その他に例えばマンションのオーナーがこのサービスを導入することで、高齢者の入居率を高め、空室の解消などにつながるのではないかと考えています。建物の管理はコスモメンテナンス、部屋の管理は住(ス)マイルといった両方のアプローチで需要を掘り起こしていきたいと思っています。

## 京商ニュース

京都商工会議所  
〒604-0862 京都市中京区烏丸通奥川上ル  
075-212-6400 075-255-1985  
<http://www.kyo.or.jp/kyoto>  
kyoto@kyo.or.jp  
第157号(毎月2回発行)

光ってる人の、恋とワコール。  
<http://www.wacoal.jp>

Wacoal

## 定例会員講演会

### 玉木正之氏「東京五輪で日本の何が変わるのか?」

今夏、日本中を熱気と感動の渦に巻き込んだリオでの五輪。いよいよ4年後、東京で開催されます。今回の定例会員講演会では、京都市出身で、日本初の「スポーツライター」として、また現在はスポーツに限らず音楽や映画など幅広い分野の評論家として活躍中の玉木正之氏をお招きし、東京五輪開催の意義やスポーツのあり方などについてご講演いただきます。

●日時 12月9日(金) 13:30~15:00  
●場所 京都商工会議所  
●講師 玉木正之氏(スポーツ&音楽評論家)

<講師略歴>  
1952年京都市生まれ。東京大学教養学部入学、在席3年で中退。在学中より執筆活動を開始し、その後新聞、雑誌などで執筆活動を展開。また、音楽評論や映画評論も手掛けたことと、自伝的小説「京都祇園通曲」はNHKでドラマ化。現在、静岡文化芸術大学、石巻専修大学の客員教授、立教大学大学院、筑波大学大学院で非常勤講師を務める。著書に「スポーツアンソロジー-彼らの奇蹟」、『傑作野球アンソロジー-9回裏2死満塁素直晴し日本野球!』ほか多数。

●定員 300名(申込先着順) ●参加費 会員 無料 / 一般 3,000円  
●申込み・問合せ 会員部人材開発センター  
075-212-6446

### 松井別館花かんざし

お越しにいただいたお客さまへ、温かな笑顔のお出迎え。お心地よい時間を支えていくのが、スタッフ一人ひとりの「おもてなし力」です。経験を積んだベテランから語学堪能な留学生まで、年齢や国籍の異なるスタッフによる個性や強みを活かした接客が、お客さまに喜ばれています。

例えば、料理を早く食べて夜の観光に出かけたいというご希望にも対応させていただきます。

当館には、国内観光やインバウンドのお客さまだけでなく、修学旅行者も多く宿泊されます。舞妓さんの舞を楽しむ京都らしいメニューを用意して、スタッフの花街や着物文化についてわかりやすく説明するなど、若い人たちに伝統文化に親しみってもらう取り組みを行っています。情緒あふれる京都にあるこの宿で、ゆつたりとした時間を堪能いただきたいと思っています。

松井別館 花かんざし  
代表者: 松井節子  
京都市中京区六角通高倉入堀上町126  
075-221-6688  
<http://www.matsui-hananzashi.com>

### 経営力向上に向けて、「経営計画」の作成を支援します!!

**(今月から公募が始まる 助成金活用にも役立つ)**

経営環境の変化に負けず事業を発展させていくために、自社の「経営計画」を作成することは重要で、国のものづくり補助金(ものづくり・商業・サービス新展開補助金)や持続化補助金(小規模事業者持続化補助金)を活用する際にも有効な取組みです。京商は、下記のセミナー・相談会を通して、経営計画の作成を支援します!

<セミナー・相談会とも参加無料!>

#### 「経営力向上計画」作成支援セミナー

●日時 11月28日(月) 14:00~16:00  
●場所 ホテル京阪京都 (JR京都駅八条東口から徒歩1分)  
●対象 京都市内の中小企業・小規模事業者  
●定員 70名(申込先着順)

#### 自社の強みを生かす 経営計画作成講座 (3回開催)

※3回とも同じ内容です。

●日時 11月29日(火) ①15:30~17:00  
②18:00~19:30  
12月14日(水) ③10:30~12:00  
●場所 ①②京都タワーホテル (JR京都駅丸の内口から徒歩1分)  
③京都商工会議所  
●対象 小規模事業者※注  
●定員 各回60名(申込先着順)

ものづくり補助金の申請時加点対象にもなる!

#### 自社の強みを生かす 経営計画作成のための個別相談会

●時期 平成28年12月中旬~平成29年1月中旬(期間中12日間開催)  
●場所 中小企業経営支援センター各支部  
※事前予約制

<セミナー・相談会とも、お申込み・お問合せは最寄り下記各支部へ> ※注: 小規模事業者とは、20人以下<商業・サービス業(宿泊業および娯楽業を除く)>5人以下の事業者。

本部 洛央支部  
【上京区・中京区・下京区・東山区・山科区】  
TEL. (075) 212-6460

洛北支部  
【北區・左京区】  
TEL. (075) 701-0349

洛西支部  
【右京区・西京区】  
TEL. (075) 314-8771

洛南支部  
【南区・伏見区】  
TEL. (075) 611-7085

## 京商 秋の会員感謝デー

### 時雨殿・もみじ会

今年も、会員の皆さまに日頃の感謝をこめて、嵐山の時雨殿に無料ご招待します! この機会に多様な小倉百人一首の世界に触れてみませんか。時雨殿を体感し、保津川から対岸まで見渡すことのできる2階からの見事な眺望をご堪能ください。

※時雨殿は、京都商工会議所の創立120周年事業の一環として設立された、日本で唯一の百人一首ミュージアムです。

日時 **11月13日(日) 10時~17時** (受付は16時半まで)  
場所 **小倉百人一首殿堂「時雨殿」**  
(京都市右京区嵯峨天龍寺芒ノ馬場町11 ☎075-882-1111)  
対象 **京商会員(従業員・ご家族も含まず)**  
※事前申込みは不要です。ご都合のいい時間にお越しください。  
当日は会員証・お名前・京商からのご案内など、会員とわかるものをお持ちください。

来館者特典 ご来館の方は当日限り、常寂光寺、二尊院を拝観いただけます。(受付: 10時~16時半、閉門17時)  
ご来館の方全員に、時雨殿特製「三笠」(井筒八ッ橋本舗謹製)をプレゼント。

入館料 無料  
内容 呈茶(時間指定・数量限定)、箏の演奏、十二単着装実演、競技かるた実演、投扇興の解説・体験など  
体験プログラム ・平安装束着付け体験(無料)・百人一首かるた裏貼り体験(100円)  
・具合合せ絵付け体験(400円)・お香(ふみ香)体験(200円)

※当日、時雨殿では企画展「宝塚歌劇と百人一首」を展示中。  
※詳細は、京商HP (<http://www.kyo.or.jp/kyoto>) でご案内しています。

【お問合せ】  
**会員部 会員サービス担当** ☎ 075-212-6410 ☎ 075-231-8247 ✉ kainbu@kyo.or.jp

当日は、嵐山一帯で嵐山もみじ祭が開催されています。